

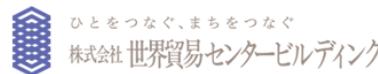
2024年7月22日

東京建物株式会社  
株式会社世界貿易センタービルディング  
アコーホテルズ

## 世界貿易センタービルディング建替えプロジェクト アコーホテルズの最高級ラグジュアリーブランド 「ラッフルズ」日本初進出決定 ～「ラッフルズ東京」として2028年の開業を予定～

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員 野村 均、以下「東京建物」）、株式会社世界貿易センタービルディング（本社：東京都港区、代表取締役社長 宮崎 親男、以下「世界貿易センタービルディング」）、アコーホテルズ（本社：フランス、CEO セバスチャン・バザン、以下「アコー」）の3社は、世界貿易センタービルディングの建替えプロジェクトである「浜松町二丁目4地区A街区」（東京都港区、以下「本プロジェクト」）において、「ラッフルズ東京」（以下「本ホテル」）のマネジメント契約を締結しましたので、お知らせします。欧州最大手のホテルグループであるアコーの最高級ラグジュアリーブランド「ラッフルズ」は日本初進出となります。

東京建物と世界貿易センタービルディングが開発し、アコーが運営する本ホテルは、2028年の開業を予定しています。



本ホテルは、2023年に工事着工した本プロジェクト内の「世界貿易センタービルディング本館・ターミナル」の高層フロアにあたる36階～46階に開業します。

全室60㎡以上のゆったりとした130室の客室の他、3つのレストランや、「ラッフルズ」を象徴する「ロングバー」「ライターズバー」、屋内プール、スパなどを備え、国内外からビジネスや観光で訪れるお客様に魅惑的な滞在体験を提供します。

ホテル全体のインテリアデザイナーとして、世界各国で数多くのラグジュアリーホテルを手掛けるLAYAN ARCHITECTS + DESIGNERS（本社：オーストラリア）を起用し、一部レストランエリアでは数々のラグジュアリーホテルでの実績がある株式会社BOND DESIGN STUDIO（本社：東京都渋谷区）を起用します。羽田空港、成田空港いずれにもアクセスのよい浜松町という立地を生かし、質の高いホテルの供給により、にぎわいの創出や国際競争力の向上に貢献します。



「浜松町二丁目4地区A街区」 外観

## ラッフルズについて

1887年、シンガポールで創業。シンガポールの他、パリ、ロンドン、ボストン、イスタンブール、ドバイ、ドーハ、モルディブ、ウダイプール、プノンペン、バリなどの主要な国際都市で事業を展開しており、今後セントーサ（シンガポール）、ジャイプル（インド）に新たに旗艦ホテルがオープン予定です。

世界110ヶ国で5,500を超えるホテルやレジデンス、10,000を超えるレストラン、バー施設を展開し業界を牽引する世界有数のホスピタリティグループ、アコーの一員であり、さまざまな特典、サービス、体験を提供するライフスタイル・ロイヤルティ・プログラム「ALL - Accor Live Limitless」に参加しています。

日本語版公式サイト：<https://www.raffles.com/ja/>

## 各社コメント

### 東京建物株式会社 代表取締役 社長執行役員 野村均

この度、数多くの世界的ホテルブランドを展開されているアコーホテルズ様をパートナーとして迎え、アコーグループの最上級ブランドである「ラッフルズ」の日本初開業に向けてともに動き出すことができ、大変喜ばしく思います。アコーホテルズ様と世界貿易センタービルディング様とともに東京の新たなランドマークを創出し、国際都市・東京のさらなるにぎわい創出と国際競争力の向上に貢献してまいりたいと考えています。

### 株式会社世界貿易センタービルディング 代表取締役社長 宮崎親男

この度、世界的ホテルオペレーターであるアコーホテルズ様をパートナーに迎えることができ、大変嬉しく思います。浜松町は東京の主要なビジネスハブでありながら、新幹線や空港へのアクセスも良く、国内外からの訪問者にとって非常に利便性の高いエリアです。その浜松町のランドマークである世界貿易センタービルディングにおいて、東京建物様と共同でラッフルズを展開することにより、今後浜松町の魅力が更に高まり、ビジネスや観光で訪れる方々にとって、より特別な滞在体験を提供できるものと確信しております。

### ラッフルズ ホテル&リゾート CEO オメル・アカー

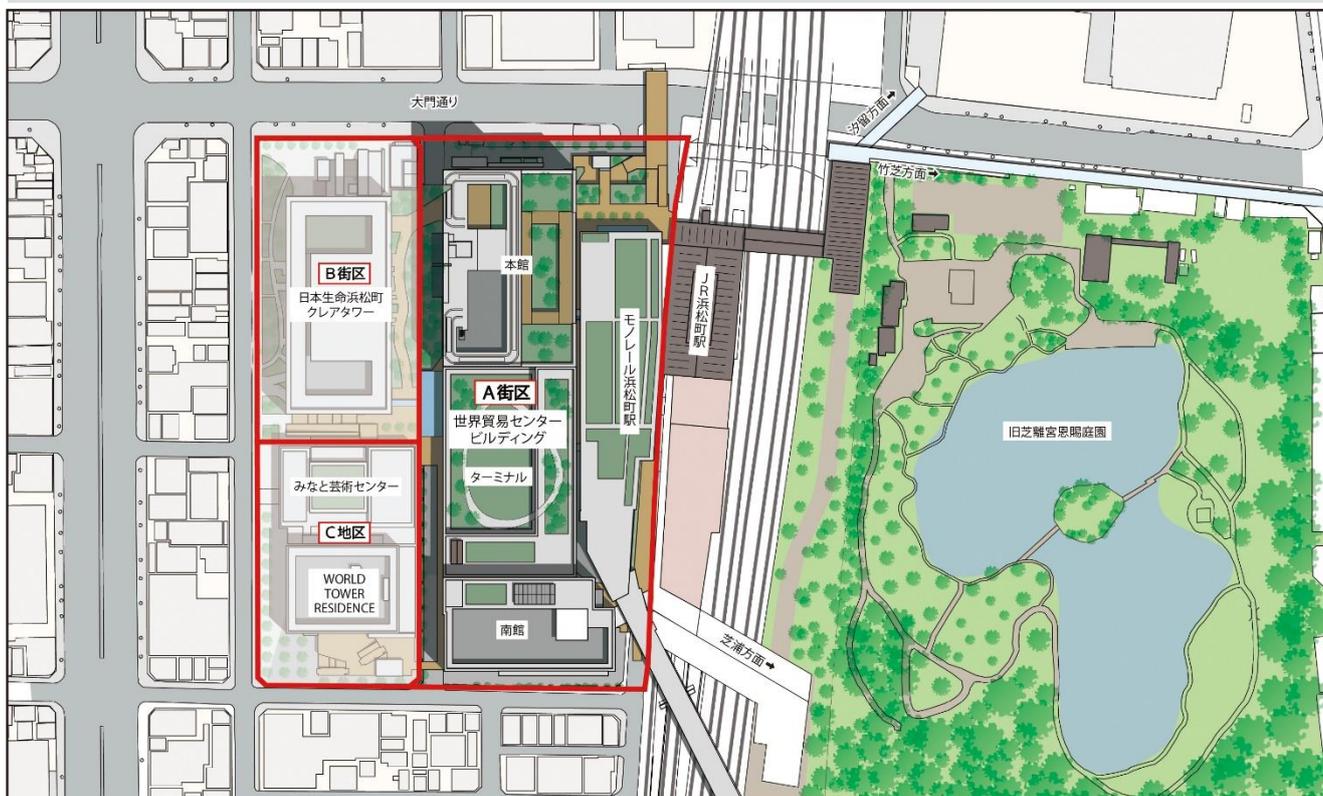
ラッフルズ東京は、バトラーサービスやシームレスなゲストエクスペリエンスなど、ラッフルズブランドが世界に誇る特徴を備えています。我々は、素晴らしいオーシャンビューを楽しめ、都心にいながら歴史や文化に触れることのできる浜松町に進出することを、大変嬉しく思います。東京建物と世界貿易センタービルディングは、最高レベルのラグジュアリーホスピタリティを提供するという当社のビジョンを共有する気心の知れたパートナーであり、世界で最も活気にあふれ、文化的にも重要な都市の一つである東京で、新たな都市のアイコンを披露できることを楽しみにしています。

## 計画概要

ホテル名称	ラッフルズ東京
所在地	東京都港区浜松町2-4-1
客室数	130室
付帯施設	レストラン、宴会場・会議室、スパ、ジム、屋内プール他
開業時期	2028年

※ 計画概要を含む本ニュース内の情報は、2024年7月22日現在の計画で、今後予告なく変更となる場合がございます。

## 位置図



## 会社概要

### 東京建物株式会社

本社所在地 : 東京都中央区八重洲一丁目4番16号  
公式サイト : <https://www.tatemono.com/>

### 株式会社世界貿易センタービルディング

本社所在地 : 東京都港区浜松町二丁目4番1号  
公式サイト : <https://www.wtcbldg.co.jp/index.html>

### アコーホテルズ

本社所在地 : フランス パリ  
公式サイト : <https://group.accor.com/en>

※本資料中の記載・イメージパース等については計画段階のものであり、今後の行政指導、協議等により変更が生じる可能性がございます。